



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Namen der Gremiumsmitglieder

- | | |
|--------------------|--|
| 1. Bürgermeister | Wolfgang Beißmann |
| 2. Bürgermeister | Martin Wagle |
| 3. Bürgermeisterin | Franziska Wenzl |
| Stadtrat | Dr. Bastian Ach (ab 17:28 Uhr) |
| Stadträtin | Anja Gaßner |
| Stadtrat | Hermann Gaßner |
| Stadträtin | Hermine Gründmayer |
| Stadtrat | Karl Hafner |
| Stadtrat | Hans Hirl |
| Stadtrat | Josef Hofbauer (ab 17:07 Uhr) |
| Stadtrat | Martin Hofer |
| Stadtrat | Horst Lackner |
| Stadträtin | Dr. Monika Müller-Rampmaier (ab 17:08 Uhr) |
| Stadtrat | Rainer Niedermeier |
| Stadtrat | Dr. Ludwig Pfefferkorn (ab 17:13 Uhr) |
| Stadträtin | Edeltraud Plattner |
| Stadtrat | Josef Reitmeier |
| Stadtrat | Walter Reitmeier |
| Stadtrat | Stefan Rickinger |
| Stadtrat | Dr. Simon Riedl |
| Stadträtin | Katharina Schiedermaier-Bauer (ab 18:45 Uhr) |
| Stadtrat | Bernhard Stüwe |
| Stadtrat | Kurt Vallée |
| Stadtrat | Günter Weiß |
| Stadtrat | Jürgen Zechmann |

abwesend

entschuldigt
entschuldigt

entschuldigt

Gremiumsmitglieder	geladen	anwesend	stimmberechtigt	abwesend	entschuldigt	unentschuldigt
	25	22	22	3	3	0

Beschlußfähigkeit war gegeben nicht-gegeben

Lfd.-Nr., Gegenstand, Vortrag, Beschluß und Abstimmungsergebnis: Blatt bis Blatt

Vorsitzender (Unterschrift)

Wolfgang Beißmann, 1. Bürgermeister

Schriftführer (Unterschrift)

Christine Thiel



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand

1. **Genehmigung einer Niederschrift**
2. **Mitteilungen**
3. **Widmung eines weiteren Trauungsraumes für das Standesamt**
4. **Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ortsteil Lanzing**
- 4.1 **Aufstellungsbeschluss**
- 4.2 **Billigungs- und Auslegungsbeschluss**
5. **Sanierung Altes Rathaus**
- 5.1 **Maßnahmebeschluss**
- 5.2 **Finanzierungsbeschluss**
6. **Bauleitplanung benachbarter Gemeinden**
- 6.1 **Bauleitplanung der Gemeinde Postmünster
Aufstellung des Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan "GEe
Niedermeierfeld" sowie 3. Änderung des Flächennutzungspla-
nes mit Landschaftsplan
Beteiligung der Öffentlichkeit und sonstigen Träger öffentlicher
Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB**
- 6.2 **Weitere Bauleitplanungen benachbarter Gemeinden**
7. **Jahresabschluss 2015 der Stadtwerke Pfarrkirchen**
- 7.1 **Vorstellung und Erläuterung**
- 7.2 **Bericht des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses**
- 7.3 **Bericht des Abschlussprüfers**
- 7.4 **Feststellungsbeschluss**
- 7.5 **Entlastungsbeschluss**
8. **Bestellung eines Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss
2016 der Stadtwerke Pfarrkirchen**
9. **Neuerlass Satzungen**
- 9.1 **Wasserabgabesatzung**
- 9.2 **Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung**
- 9.3 **Entwässerungssatzung**
- 9.4 **Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung**
10. **Wünsche und Anfragen**
11. **Jahresschluss**



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p>Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Wolfgang Beißmann, begrüßt nochmals alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 27.10.2016 wurde allen Stadtratsmitgliedern in Abschrift zugestellt. Der nichtöffentliche Teil lag zur Einsichtnahme auf.</p>		
1.	<p>Genehmigung einer Niederschrift</p> <p>Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift der Sitzung vom 27.10.2016.</p>	21	0
2.	<p>Mitteilungen</p>		
3.	<p>Widmung eines weiteren Trauungsraumes für das Standesamt</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt, den Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, als weiteren Trauungsraum zu widmen.</p>	21	0
4.1	<p>Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ortsteil Lanzing Aufstellungsbeschluss</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beschließt den Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ortsteil Lanzing nach § 35 Abs. 6 BauGB. Der Geltungsbereich ist im Lageplan des Satzungsentwurfes in der Fassung vom 05.12.2016 schwarz umrandet dargestellt.</p>	21	0
4.2	<p>Erlass einer Außenbereichssatzung für den Ortsteil Lanzing Billigungs- und Auslegungsbeschluss</p>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

Beschluss:

Der Stadtrat billigt den vom Jocham + Kellhuber, Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach gefertigten Entwurf der Satzung in der Fassung vom 05.12.2016.

Nach § 35 Abs. 6 BauGB sind die Vorschriften über die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und 3 sowie Satz 2 entsprechend anzuwenden.

Die Verwaltung wird beauftragt beim Verfahren die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

21

0

5.1 **Sanierung Altes Rathaus
Maßnahmebeschluss**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Sanierung des Alten Rathauses nach den Planunterlagen des Architekten Wolfgang Staudacher vom 07.08.2016 mit Gesamtkosten in Höhe von rd. 690.000,00 €. Der Einbau eines Treppenliftes zwischen dem Erdgeschoss und 1. Obergeschoss ist einzuplanen.

21

0

5.2 **Sanierung Altes Rathaus
Finanzierungsbeschluss**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt für die Baumaßnahme „Sanierung Altes Rathaus“ aufgrund der Planungsunterlagen von Dipl. Ing. Architekt (FH) Wolfgang Staudacher, 84347 Pfarrkirchen folgende geänderte Finanzierung:

Gesamtkosten lt. Planungsunterlagen von Dipl. Ing. Architekt (FH) W. Staudacher vom 11.08.2016 690.000,00 €



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	Zuschuss Städtebauförderung Soziale Stadt (60 % aus 606.500,00 € förderfähige Kosten) 364.000,00 €		
	Eigenmittel 326.000,00 €		
	690.000,00 €	21	0
6.1	Bauleitplanung benachbarter Gemeinden Bauleitplanung der Gemeinde Postmünster Aufstellung des Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan "GEE Niedermeierfeld" sowie 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan Beteiligung der Öffentlichkeit und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB <u>Beschluss:</u> Im Namen der Gemeinde Postmünster hat die Coplan AG im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB Unterlagen für die Aufstellung des Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan „GEE Niedermeierfeld“ sowie die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Landschaftsplan mit der Bitte um Stellungnahme vorgelegt. Nachdem keine Belange der Stadt Pfarrkirchen berührt werden, be- schließt der Stadtrat keine Stellungnahme abzugeben.		
6.2	Bauleitplanung benachbarter Gemeinden Weitere Bauleitplanungen benachbarter Gemeinden	21	0
7.1	Jahresabschluss 2015 der Stadtwerke Pfarrkirchen Vorstellung und Erläuterung		
7.2	Jahresabschluss 2015 der Stadtwerke Pfarrkirchen Bericht des örtlichen Rechnungsprüfungsausschusses		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

**7.3 Jahresabschluss 2015 der Stadtwerke Pfarrkirchen
Bericht des Abschlussprüfers**

(StRin Gaßner verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 20 Stimmberechtigte.)

**7.4 Jahresabschluss 2015 der Stadtwerke Pfarrkirchen
Feststellungsbeschluss**

Beschluss:

Der Stadtrat hat Kenntnis von der gem. Art. 107 Abs. 3 GO und §§ 316 ff. HGB vorgenommenen Abschlussprüfung des Jahresabschlusses 2015 der Stadtwerke Pfarrkirchen, durch die Wirtschaftsprüfer BKWP Wiedemann & Partner mbB Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, München.

Der Stadtrat billigt den vorliegenden Bericht zum Jahresabschluss 2015 der Wirtschaftsprüfer BKWP Wiedemann & Partner mbB Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, München.

Gem. § 25 EBV stellt der Stadtrat fest:

Bilanzsumme 2015:	47.020.054,90 EUR
Jahresgewinn Stromversorgung	1.023.988,39 EUR
Jahresgewinn Gasversorgung	300.525,26 EUR
Jahresgewinn Wasserversorgung	97.448,54 EUR
Jahresgewinn Abwasserbeseitigung	122.191,57 EUR
Jahresverlust Erlebnisbad	768.688,14 EUR
Jahresverlust Verkehr	406.795,77 EUR
Gesamt Jahresgewinn 2015	368.669,85 EUR

Gem. § 25 Abs. 3 EBV beschließt der Stadtrat folgende Behandlung des Jahresgewinns:

Einstellung des Jahresgewinns in Höhe von 368.669,85 EUR in die Rücklagen der Stadtwerke Pfarrkirchen.

Dieser Beschluss ist zusammen, mit dem Bestätigungsvermerk des Wirtschaftsprüfers gem. EBV bekannt zu geben.

20

0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
7.5	<p>Jahresabschluss 2015 der Stadtwerke Pfarrkirchen Entlastungsbeschluss</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Gem. Art. 102 Abs. 3 GO erteilt der Stadtrat die Entlastung für den Jahresabschluss der Stadtwerke Pfarrkirchen des Jahres 2015.</p> <p>(Der Vorsitzende nimmt an der Abstimmung nicht teil.)</p>	19	0
8.	<p>Bestellung eines Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss 2016 der Stadtwerke Pfarrkirchen</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat beauftragt BKWP Wiedemann & Partner mbB Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, München auf der Grundlage des Angebots vom 03.11.2016 mit der Durchführung der Abschlussprüfung im Sinne des Art. 107 der Gemeindeordnung und des § 25 Eigenbetriebsverordnung über den Jahresabschluss der Stadtwerke Pfarrkirchen für das Wirtschaftsjahr 2016.</p>	20	0
9.1	<p>Neuerlass Satzungen Wasserabgabesatzung</p> <p>(StRin Gaßner betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)</p> <p>(StR Dr. Riedl verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 20 Stimmberechtigte.)</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat genehmigt die Satzung für die öffentliche Wasserversorgungseinrichtung der Stadt Pfarrkirchen in der vorgelegten Form. Der vorliegende Entwurf der Satzung für die öffentliche Wasserversorgungseinrichtung der Stadt Pfarrkirchen (Wasserabgabesatzung WAS) wird als Satzung beschlossen. Der Satzungsentwurf, der der Sitzungsniederschrift beigelegt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.</p>	20	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

9.2

**Neuerlass Satzungen
Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung**

(StR Zechmann verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 19 Stimmberechtigte.)

Beschluss:

Der Stadtrat genehmigt die Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Stadt Pfarrkirchen in der vorgelegten Form. Der vorliegende Entwurf der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Stadt Pfarrkirchen (BGS-WAS) wird als Satzung beschlossen. Der Satzungsentwurf, der der Sitzungsniederschrift beigelegt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.

19

0

9.3

**Neuerlass Satzungen
Entwässerungssatzung**

Beschluss:

Der Stadtrat genehmigt die Satzung für die öffentliche Entwässerungseinrichtung der Stadt Pfarrkirchen (Entwässerungssatzung-EWS) in der vorgelegten Form. Der vorliegende Entwurf der Satzung für die öffentliche Entwässerungseinrichtung der Stadt Pfarrkirchen (Entwässerungssatzung EWS) wird als Satzung beschlossen. Der Satzungsentwurf, der der Sitzungsniederschrift beigelegt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.

19

0

9.4

**Neuerlass Satzungen
Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung**

(3. Bgmin. Wenzl verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 18 Stimmberechtigte.)

Beschluss:

Der Stadtrat genehmigt die Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Pfarrkirchen in der vorgelegten Form.



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p>Der vorliegende Entwurf der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Pfarrkirchen (BGS-EWS) wird als Satzung beschlossen. Der Satzungsentwurf, der der Sitzungsniederschrift beigelegt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.</p>	18	0
10.	<p>Wünsche und Anfragen</p> <p>(StR Dr. Riedl und StR Zechmann betreten den Sitzungssaal. Anwesend sind 20 Stimmberechtigte.)</p>		
11.	<p>Jahresschluss</p> <p>(3. Bgmin. Wenzl betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)</p> <p>(StRin Schiedermaier-Bauer betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 22 Stimmberechtigte.)</p> <p>24.01.2017</p>		