



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Namen der Gremiumsmitglieder

1. Bürgermeister	Wolfgang Beißmann	abwesend
2. Bürgermeister	Martin Wagle (ab 17:35 Uhr)	
3. Bürgermeisterin	Franziska Wenzl	
Stadtrat	Dr. Bastian Ach (ab 17:50 Uhr)	
Stadträtin	Anja Gaßner	
Stadtrat	Hermann Gaßner (ab 18:18 Uhr)	
Stadträtin	Hermine Gründmayer	
Stadtrat	Karl Hafner	
Stadtrat	Hans Hirl	
Stadtrat	Josef Hofbauer (ab 17:35 Uhr)	
Stadtrat	Martin Hofer	
Stadtrat	Horst Lackner	entschuldigt
Stadträtin	Dr. Monika Müller-Rampmaier (ab 18:07 Uhr)	
Stadtrat	Rainer Niedermeier	
Stadtrat	Dr. Ludwig Pfefferkorn	
Stadträtin	Edeltraud Plattner	
Stadtrat	Josef Reitmeier (ab 17:45 Uhr)	
Stadtrat	Walter Reitmeier	
Stadtrat	Stefan Rickinger	
Stadtrat	Dr. Simon Riedl (ab 18:15 Uhr)	
Stadträtin	Katharina Schiedermaier-Bauer	
Stadtrat	Bernhard Stüwe	entschuldigt
Stadtrat	Kurt Vallée (bis 18:32 Uhr)	
Stadtrat	Günter Weiß	
Stadtrat	Jürgen Zechmann	

Gremiumsmitglieder	geladen	anwesend	stimmberechtigt	abwesend	entschuldigt	unentschuldigt
	25	23	23	2	2	0

Beschlußfähigkeit war gegeben nicht-gegeben

Lfd.-Nr., Gegenstand, Vortrag, Beschluß und Abstimmungsergebnis: Blatt bis Blatt

Vorsitzender (Unterschrift)

Wolfgang Beißmann, 1. Bürgermeister

Schriftführer (Unterschrift)

Christine Thiel



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand

- | | |
|--------------|--|
| 1. | Mitteilungen |
| 2. | 1. Änderung des Bebauungsplanes „Südlich von Mooshof“ (Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB) |
| 2.1 | Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB |
| 2.1.1 | Staatliches Bauamt Passau Servicestelle Pfarrkirchen, Schreiben vom 12.04.2017 |
| 2.1.2 | Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 12.04.2017 |
| 2.1.3 | IHK für Niederbayern in Passau, Schreiben vom 12.05.2017 |
| 2.1.4 | Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 10.05.2017 |
| 2.2 | Satzungsbeschluss |
| 3. | Aufstellung des Bebauungsplanes „WA Schachtl II“ (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB) |
| 3.1 | Behandlung der Stellungnahmen aus der erneuten öffentlichen Auslegung nach §§ 4 a Abs. 3, 3 Abs. 2 BauGB und der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach §§ 4 a Abs. 3, 4 Abs. 2 BauGB |
| 3.1.1 | Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 11.04.2017 |
| 3.1.2 | Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 12.04.2017 |
| 3.1.3 | Stadtwerke Pfarrkirchen, Schreiben vom 18.04.2017 |
| 3.1.4 | Manfred und Bianca Bauer, Schreiben vom 23.04.2017 |
| 3.2 | Satzungsbeschluss |
| 4. | 54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Bereich „Am European Campus Rottal-Inn“) |
| 4.1 | Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB |
| 4.1.1 | Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 21.03.2017 |
| 4.1.2 | Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen, Schreiben vom 31.03.2017 |



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand

- 4.1.3 Landratsamt Rottal-Inn, Technischer Umweltschutz, Schreiben vom 31.03.2017**
- 4.1.4 Bayerischer Bauernverband Geschäftsstelle Eggenfelden, Schreiben vom 05.04.2017**
- 4.1.5 Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 05.04.2017**
- 4.1.6 Stadtwerke Pfarrkirchen, Schreiben vom 22.03.2017**
- 4.1.7 Bund Naturschutz Kreisgruppe Rottal-Inn OG Pfarrkirchen, Schreiben vom 05.04.2017**
- 4.1.8 Eisenbahn-Bundesamt, Schreiben vom 04.04.2017**
- 4.1.9 Deutsche Bahn AG DB Immobilien, Schreiben vom 05.04.2017**
- 4.1.10 Firma Wimmer GmbH & Co. Investitions KG über Wagensonner Rechtsanwälte Partnerschaft mbB, Schreiben vom 07.04.2017**
- 4.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss**
- 5. Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“**
- 5.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB**
- 5.1.1 Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 21.03.2017**
- 5.1.2 Kreisbrandrat Johann Prex, Schreiben vom 29.03.2017**
- 5.1.3 Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen, Schreiben vom 31.03.2017**
- 5.1.4 Landratsamt Rottal-Inn, Technischer Umweltschutz, Schreiben vom 05.04.2017**
- 5.1.5 Landratsamt Rottal-Inn, Fachreferent für Naturschutz, Schreiben vom 06.04.2017**
- 5.1.6 Bayerischer Bauernverband Geschäftsstelle Eggenfelden, Schreiben vom 05.04.2017**
- 5.1.7 Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 05.04.2017**
- 5.1.8 Stadtwerke Pfarrkirchen, Schreiben vom 22.03.2017**



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand

- | | |
|---------------|---|
| 5.1.9 | Bund Naturschutz Kreisgruppe Rottal-Inn OG Pfarrkirchen, Schreiben vom 05.04.2017 |
| 5.1.10 | Wasserwirtschaftsamt Deggendorf, Schreiben vom 04.04.2017 |
| 5.1.11 | Eisenbahn-Bundesamt, Schreiben vom 04.04.2017 |
| 5.1.12 | Deutsche Bahn AG DB Immobilien, Schreiben vom 05.04.2017 |
| 5.1.13 | Firma Wimmer GmbH & Co. Investitions KG über Wagensonner Rechtsanwälte Partnerschaft mbB, Schreiben vom 07.04.2017 |
| 5.2 | Billigungs- und Auslegungsbeschluss |
| 6. | Grundschule mit Turnhalle - Energetische Sanierung |
| 6.1 | Vergabe der Heizungsinstallation (Sanierung der Kesselanlage) |
| 6.2 | Vergabe der Metallbauarbeiten |
| 7. | Beteiligungsbericht 2015 der Stadt Pfarrkirchen |
| 8. | Wünsche und Anfragen |
| 9. | Ehrungen |



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
1.	<p>Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Wolfgang Beißmann, begrüßt nochmals alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Mitteilungen</p> <p>(StRin Dr. Müller-Rampmaier betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)</p>		
2.1.1	<p>1. Änderung des Bebauungsplanes „Südlich von Mooshof“ (Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Staatliches Bauamt Passau Servicestelle Pfarrkirchen, Schreiben vom 12.04.2017</p> <p>(StR Dr. Riedl betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 22 Stimmberechtigte.)</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Die im Abwägungsvorschlag genannten Ergänzungen und Klarstellungen sind im Deckblatt zu ergänzen. Die klarstellenden Ergänzungen erfordern keine erneute Auslegung, da der materielle Gehalt des Änderungsentwurfs unberührt bleibt.</p>	22	0
2.1.2	<p>1. Änderung des Bebauungsplanes „Südlich von Mooshof“ (Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 12.04.2017</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Eine Änderung des Deckblattes zum Bebauungsplan ist nicht erforderlich.</p>	22	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
2.1.3	<p>1. Änderung des Bebauungsplanes „Südlich von Mooshof“ (Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB IHK für Niederbayern in Passau, Schreiben vom 12.05.2017</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Eine Änderung des Deckblattes zum Bebauungsplan ist nicht erforderlich.</p>	22	0
2.1.4	<p>1. Änderung des Bebauungsplanes „Südlich von Mooshof“ (Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 10.05.2017</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Eine Änderung des Deckblattes zum Bebauungsplan ist nicht erforderlich.</p>	22	0
2.2	<p>1. Änderung des Bebauungsplanes „Südlich von Mooshof“ (Änderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB) Satzungsbeschluss</p> <p><u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt nach § 10 Abs. 1 BauGB die von der Jocham + Kellhuber Landschafts-architekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggensbach gefertigte 1. Änderung des Bebauungsplanes „Südlich von Mooshof“ – Plan-Nr. 610-46/1 – in der Fassung vom 29.05.2017 als Satzung. Der Begründung in der Fassung vom 29.05.2017 wird zugestimmt.</p>	22	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
3.1.1	<p>Aufstellung des Bebauungsplanes „WA Schachtl II“ (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB) Behandlung der Stellungnahmen aus der erneuten öffentlichen Auslegung nach §§ 4 a Abs. 3, 3 Abs. 2 BauGB und der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Be- lange nach §§ 4 a Abs. 3, 4 Abs. 2 BauGB Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 11.04.2017</p> <p>(StR H. Gaßner betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 23 Stimmberechtigte.)</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Regierung von Niederbayern wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung des Bebauungsplanes notwendig.</p>	23	0
3.1.2	<p>Aufstellung des Bebauungsplanes „WA Schachtl II“ (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB) Behandlung der Stellungnahmen aus der erneuten öffentlichen Auslegung nach §§ 4 a Abs. 3, 3 Abs. 2 BauGB und der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Be- lange nach §§ 4 a Abs. 3, 4 Abs. 2 BauGB Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 12.04.2017</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Deutschen Telekom wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung des Bebauungsplanes notwendig.</p>	23	0
3.1.3	<p>Aufstellung des Bebauungsplanes „WA Schachtl II“ (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB) Behandlung der Stellungnahmen aus der erneuten öffentlichen Auslegung nach §§ 4 a Abs. 3, 3 Abs. 2 BauGB und der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Be- lange nach §§ 4 a Abs. 3, 4 Abs. 2 BauGB Stadtwerke Pfarrkirchen, Schreiben vom 18.04.2017</p> <p>(StR Zechmann verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 22 Stimmberechtigte.)</p>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
3.1.4	<p>Aufstellung des Bebauungsplanes „WA Schachtl II“ (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB) Behandlung der Stellungnahmen aus der erneuten öffentlichen Auslegung nach §§ 4 a Abs. 3, 3 Abs. 2 BauGB und der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach §§ 4 a Abs. 3, 4 Abs. 2 BauGB Manfred und Bianca Bauer, Schreiben vom 23.04.2017</p> <p>(StR Zechmann betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 23 Stimmberechtigte.)</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Stadtwerke Pfarrkirchen wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung des Bebauungsplanes notwendig.</p>	22	0
3.2	<p>Aufstellung des Bebauungsplanes „WA Schachtl II“ (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB) Satzungsbeschluss</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Eheleute Bauer wird zur Kenntnis genommen. Dem Abwägungsvorschlag der Verwaltung wird zugestimmt. Es ist keine (weitere) Änderung des Bebauungsplanentwurfes notwendig.</p>	23	0
4.1.1	<p>54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Bereich „Am European Campus Rottal-Inn“) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 21.03.2017</p>	23	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

(StR Hirl verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 22 Stimmberechtigte.)

Beschluss:

Die Stellungnahme der Regierung von Niederbayern wird zur Kenntnis genommen.
Es ist keine Änderung des Deckblattes zum Flächennutzungsplan notwendig.

22

0

- 4.1.2 **54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Bereich „Am European Campus Rottal-Inn“)**
Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen, Schreiben vom 31.03.2017

(StR Hirl betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 23 Stimmberechtigte.)

Beschluss:

Die Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung des Deckblattes zum Flächennutzungsplan notwendig.
Es wird der Bebauungsplanentwurf entsprechend dem Abwägungsvorschlag ergänzt.

23

0

- 4.1.3 **54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Bereich „Am European Campus Rottal-Inn“)**
Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
Landratsamt Rottal-Inn, Technischer Umweltschutz, Schreiben vom 31.03.2017



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Stellungnahme des Landratsamtes Rottal-Inn wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung des Deckblattes zum Flächennutzungsplan notwendig.</p>	23	0
4.1.4	<p>54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Bereich „Am European Campus Rottal-Inn") Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Bayerischer Bauernverband Geschäftsstelle Eggenfelden, Schreiben vom 05.04.2017</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Stellungnahme des Bayerischen Bauernverbandes wird zur Kenntnis genommen. Es wird der Bebauungsplanentwurf nachrichtlich entsprechend dem Abwägungsvorschlag ergänzt. Es ist keine Änderung des Deckblattes zum Flächennutzungsplan notwendig.</p>	23	0
4.1.5	<p>54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Bereich „Am European Campus Rottal-Inn") Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 05.04.2017</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Stellungnahme der Deutschen Telekom Technik wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung des Deckblattes zum Flächennutzungsplan notwendig.</p>	23	0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
4.1.6	<p>54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Bereich „Am European Campus Rottal-Inn") Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Stadtwerke Pfarrkirchen, Schreiben vom 22.03.2017</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Stadtwerke Pfarrkirchen wird zur Kenntnis genommen. Es wird der Bebauungsplanentwurf entsprechend dem Abwägungsvorschlag geändert. Es ist keine Änderung des Deckblattes zum Flächennutzungsplan notwendig.</p>	23	0
4.1.7	<p>54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Bereich „Am European Campus Rottal-Inn") Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Bund Naturschutz Kreisgruppe Rottal-Inn OG Pfarrkirchen, Schreiben vom 05.04.2017</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme vom Bund Naturschutz wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung des Deckblattes zum Flächennutzungsplan notwendig.</p>	23	0
4.1.8	<p>54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Bereich „Am European Campus Rottal-Inn") Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Eisenbahn-Bundesamt, Schreiben vom 04.04.2017</p>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

Beschluss:

Die Stellungnahme des Eisenbahn-Bundesamtes wird zur Kenntnis genommen.

Es wird der Bebauungsplanentwurf nachrichtlich entsprechend dem Abwägungsvorschlag geändert.

Es ist keine Änderung des Deckblattes zum Flächennutzungsplan notwendig.

23

0

4.1.9

54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Bereich „Am European Campus Rottal-Inn“) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Deutsche Bahn AG DB Immobilien, Schreiben vom 05.04.2017

(StR Vallée verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 22 Stimmberechtigte.)

Beschluss:

Die Stellungnahme der Deutschen Bahn AG wird zur Kenntnis genommen.

Es wird der Bebauungsplanentwurf nachrichtlich entsprechend dem Abwägungsvorschlag geändert.

Es ist keine Änderung des Deckblattes zum Flächennutzungsplan notwendig.

22

0

4.1.10

54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Bereich „Am European Campus Rottal-Inn“) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Firma Wimmer GmbH & Co. Investitions KG über Wagensonner Rechtsanwälte Partnerschaft mbB, Schreiben vom 07.04.2017



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

Beschluss:

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.

Eine Änderung des Deckblattes zum Flächennutzungsplan ist nicht erforderlich.

Es werden der Bebauungsplanentwurf sowie die Begründung entsprechend dem Abwägungsvorschlag geändert.

22

0

4.2

**54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes
(Bereich „Am European Campus Rottal-Inn“)
Billigungs- und Auslegungsbeschluss**

Beschluss:

Nach Abhandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach den §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB, billigt der Stadtrat den von Jochem + Kellhuber Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach ausgearbeiteten Entwurf zur 54. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes mit Begründung in der Fassung vom 06.02.2017

Der Änderungsentwurf ist mit dazugehöriger Begründung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

22

0

5.1.1

Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“

Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

Regierung von Niederbayern, Schreiben vom 21.03.2017

(StRin Plattner verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)

Beschluss:

Die Stellungnahme der Regierung von Niederbayern wird zur Kenntnis genommen.

Es ist keine Änderung des Bebauungsplanentwurfs notwendig.

21

0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

5.1.2

Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“
Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
Kreisbrandrat Johann Prex, Schreiben vom 29.03.2017

Beschluss:

Die Stellungnahme des Kreisbrandrates wird zur Kenntnis genommen. Es wird der Bebauungsplanentwurf entsprechend dem Abwägungsvorschlag geändert.

21

0

5.1.3

Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“
Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen, Schreiben vom 31.03.2017

Beschluss:

Die Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten wird zur Kenntnis genommen. Es wird der Bebauungsplanentwurf entsprechend dem Abwägungsvorschlag ergänzt.

21

0

5.1.4

Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“
Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
Landratsamt Rottal-Inn, Technischer Umweltschutz, Schreiben vom 05.04.2017



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

Beschluss:

Die Stellungnahme des Technischen Umweltschutzes wird zur Kenntnis genommen.

Es wird der Bebauungsplanentwurf entsprechend dem Abwägungsvorschlag geändert.

21

0

5.1.5

Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“

Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

Landratsamt Rottal-Inn, Fachreferent für Naturschutz, Schreiben vom 06.04.2017

Beschluss:

Die Stellungnahme des Landratsamtes Rottal-Inn wird zur Kenntnis genommen.

Es ist keine Änderung des Bebauungsplanentwurfs notwendig.

21

0

5.1.6

Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“

Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

Bayerischer Bauernverband Geschäftsstelle Eggenfelden, Schreiben vom 05.04.2017

Beschluss:

Die Stellungnahme des Bayerischen Bauernverbandes wird zur Kenntnis genommen.

Es wird der Bebauungsplanentwurf nachrichtlich entsprechend dem Abwägungsvorschlag geändert.

21

0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
5.1.7	<p>Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“ Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Deutsche Telekom Technik GmbH, Schreiben vom 05.04.2017</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Deutschen Telekom Technik wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung des Bebauungsplanentwurfs notwendig.</p>	21	0
5.1.8	<p>Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“ Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Stadtwerke Pfarrkirchen, Schreiben vom 22.03.2017</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Stadtwerke Pfarrkirchen wird zur Kenntnis genommen. Es wird der Bebauungsplanentwurf entsprechend dem Abwägungsvorschlag geändert.</p>	21	0
5.1.9	<p>Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“ Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Bund Naturschutz Kreisgruppe Rottal-Inn OG Pfarrkirchen, Schreiben vom 05.04.2017</p>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

Beschluss:

Die Stellungnahme vom Bund Naturschutz wird zur Kenntnis genommen.

Es ist keine Änderung des Bebauungsplanentwurfs notwendig.

21

0

5.1.10 Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“

Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

Wasserwirtschaftsamt Deggendorf, Schreiben vom 04.04.2017

(StRin Plattner betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 22 Stimmberechtigte.)

Beschluss:

Die Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes Deggendorf wird zur Kenntnis genommen.

Es wird der Bebauungsplanentwurf entsprechend dem Abwägungsvorschlag geändert.

22

0

5.1.11 Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“

Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB

Eisenbahn-Bundesamt, Schreiben vom 04.04.2017

Beschluss:

Die Stellungnahme des Eisenbahn-Bundesamts wird zur Kenntnis genommen.

Es wird der Bebauungsplanentwurf nachrichtlich entsprechend dem Abwägungsvorschlag geändert.

22

0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
5.1.12	<p>Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“ Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Deutsche Bahn AG DB Immobilien, Schreiben vom 05.04.2017</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Deutschen Bahn AG wird zur Kenntnis genommen. Es wird der Bebauungsplanentwurf nachrichtlich entsprechend dem Abwägungsvorschlag geändert.</p>	22	0
5.1.13	<p>Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“ Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Behördenbeteiligung) und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB Firma Wimmer GmbH & Co. Investitions KG über Wagensonner Rechtsanwälte Partnerschaft mbB, Schreiben vom 07.04.2017</p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Es werden der Bebauungsplanentwurf sowie die Begründung entsprechend dem Abwägungsvorschlag geändert.</p>	22	0
5.2	<p>Aufstellung des Bebauungsplanes „Am European Campus Rottal-Inn“ Billigungs- und Auslegungsbeschluss</p> <p><u>Beschluss:</u> Nach Abhandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach den §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB, billigt der Stadtrat den von Jochem + Kellhuber Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach ausgearbeiteten Bebauungsplanentwurf „Am Euro-</p>		



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-
Ergebnis

ja nein

pean Campus Rottal-Inn“ – Nr. 6102-85 – mit Begründung in der Fassung vom 29.05.2017.

Der Bebauungsplanentwurf ist mit dazugehöriger Begründung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

22

0

6.1

**Grundschule mit Turnhalle - Energetische Sanierung
Vergabe der Heizungsinstallation (Sanierung der Kesselanlage)**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Heizungsinstallation (Sanierung der Kesselanlage) für die energetische Sanierung an der Grundschule Pfarrkirchen auf Grundlage des Angebotes vom 15.05.2017 bis zum Gesamtpreis von Euro 137.000,00 an die Firma Harrer GmbH & Co. Heizung u. Sanitär KG, Christanger Str. 10, 84347 Pfarrkirchen nach Aufmaß zu vergeben.

Die Haushaltsmittel sind bis zum Betrag von rd. 109.220,00 € vorhanden. Der Betrag betreffend die Anschlüsse im Bereich der neuen Sporthalle mit 14.339,42 € wird nach Abschluss der Maßnahme in Abzug gebracht und der neuen Sporthalle zugeordnet. Die verbleibenden Mehrkosten in Höhe von rd. 13.396,00 € können durch Einsparungen bei anderen Gewerken ausgeglichen werden.

HHSt.: 21101.0961000 (P.2115)

22

0

6.2

**Grundschule mit Turnhalle - Energetische Sanierung
Vergabe der Metallbauarbeiten**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, die Metallbauarbeiten für die energetische Sanierung an der Grundschule Pfarrkirchen auf Grundlage des Angebotes vom 15.05.2017 bis zum Gesamtpreis von Euro 148.000,00 an die Firma Weinzierl Metallbau GmbH, Schmiedorf 60, 94486 Osterhofen nach Aufmaß zu vergeben.

Haushaltsmittel sind vorhanden.

HHSt.: 21101.0961000 (P.2115)

22

0



Sitzungsort / Gremium

Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
7.	Beteiligungsbericht 2015 der Stadt Pfarrkirchen <u>Beschluss:</u> Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Beteiligungsbericht 2015 der Stadt Pfarrkirchen.	22	0
8.	Wünsche und Anfragen		
9.	Ehrungen 06.06.2017		