



**Sitzungsort / Gremium**

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

**Feststellung der Beschlussfähigkeit**

**Namen der Gremiumsmitglieder**

1. Bürgermeister	Wolfgang Beißmann	abwesend
2. Bürgermeister	Hermann Gaßner	
3. Bürgermeister	Hans Hirl	
Stadratsmitglied	Dr. Bastian Ach (ab 19:21 Uhr)	
Stadratsmitglied	Anja Gaßner	
Stadratsmitglied	Karl Hafner	
Stadratsmitglied	Klaus Hagenberger (ab 17:41 Uhr)	
Stadratsmitglied	Tobias Hanig	
Stadratsmitglied	Josef Hofbauer	
Stadratsmitglied	Martin Hofer	
Stadratsmitglied	Sarah Kandlbinder	
Stadratsmitglied	Horst Lackner	
Stadratsmitglied	Dr. Monika Müller-Rampmaier	
Stadratsmitglied	Rainer Niedermeier	
Stadratsmitglied	Marius Packan	
Stadratsmitglied	Edeltraud Plattner	
Stadratsmitglied	Josef Reitberger	
Stadratsmitglied	Walter Reitmeier	
Stadratsmitglied	Stefan Rickinger	
Stadratsmitglied	Dr. Simon Riedl (ab 18:10 Uhr)	
Stadratsmitglied	Katharina Schiedermaier-Bauer	
Stadratsmitglied	Stephan Seiler	entschuldigt
Stadratsmitglied	Bernhard Stüwe	
Stadratsmitglied	Martin Wagle, MdL (ab 17:05 Uhr)	
Stadratsmitglied	Jürgen Zechmann	entschuldigt

Gremiumsmitglieder	geladen	anwesend	stimmberechtigt	abwesend	entschuldigt	unentschuldigt
	25	23	23	2	2	0

**Beschlußfähigkeit**      war gegeben      nicht-gegeben

**Lfd.-Nr., Gegenstand, Vortrag, Beschluß und Abstimmungsergebnis:**      Blatt      bis Blatt

Vorsitzender (Unterschrift)

Wolfgang Beißmann, 1. Bürgermeister

Schriftführer (Unterschrift)

Christine Thiel



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr. Gegenstand

- 1. Genehmigung einer Niederschrift**
- 2. Mitteilungen**
- 3. Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB)**
  - 3.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB**
    - 3.1.1 Petra Maria Sachs und Hildegard Sachs, Schreiben vom 03.04.2020**
    - 3.1.2 Petra Maria Sachs und Hildegard Sachs, Ergänzungsschreiben vom 15.05.2020 zum Brief vom 03.04.2020**
    - 3.1.3 Jutta und Andreas Heß mit Alexander, Email vom 08.04.2020**
    - 3.1.4 Edda und Dr. Jürgen Sonntag, Schreiben vom 09.04.2020**
    - 3.1.5 Familie Punzmann, Email vom 29.04.2020**
    - 3.1.6 AWV Isar-Inn, Email vom 15.04.2020**
    - 3.1.7 Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, Schreiben vom 16.04.2020**
    - 3.1.8 Wasserwirtschaftsamt Deggendorf, Email vom 28.04.2020**
    - 3.1.9 Gemeinde Postmünster, Rückantwort vom 28.04.2020**
    - 3.1.10 Regierung von Niederbayern, Email vom 06.05.2020**
    - 3.1.11 Landratsamt Rottal-Inn, Technischer Umweltschutz, Schreiben vom 13.05.2020 bzw. Email vom 15.05.2020**
    - 3.1.12 Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen, Schreiben vom 20.05.2020**
  - 3.2 Erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss**
- 4. Änderung des Bebauungsplanes "Mischgebiet östlich der Arnstorfer Straße (Bereich Steffelsöd)" mit Deckblatt Nr. 3**
  - 4.1 Änderungsbeschluss**
  - 4.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss**
- 5. Breitbandausbau mit Bundesfördermitteln Landkreis-Cluster Ost: Bad Birnbach, Bayerbach, Pfarrkirchen, Triftern**
  - 5.1 Status und Strategie für Pfarrkirchen**
  - 5.2 Grundsatzbeschluss über die Teilnahme am Landkreis-Clusterprojekt gemäß vorgestellter Strategie mit Einsatz von Bundesfördermitteln**



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	Gegenstand
5.3	<b>Beschluss zur Aufgabenübertragung der Stadt Pfarrkirchen an den Landkreis Rottal-Inn</b>
6.	<b>Antrag der Jungen Liste/Bürgerliste-Stadtratsfraktion vom 14.12.2019 auf Schaffung neuer Wohnraumpotenziale durch Aufstockung und Umnutzung von Nichtwohngebäuden</b>
7.	<b>Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 06.02.2020 auf Erweiterung der Gewährung einer Familienförderung beim Erwerb von selbstgenutzten Bestandsimmobilien inklusive Generalsanierung</b>
8.	<b>Antrag der Freien Wähler-Stadtratsfraktion vom 17.06.2020 auf Änderung der Richtlinien zur Gewährung einer Familienförderung beim Erwerb eines städtischen Wohnbaugrundstückes (Stand: Oktober 2019) hinsichtlich der Bindungs- und Antragsfristen</b>
9.	<b>Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN auf Änderung der Geschäftsordnung der Stadt Pfarrkirchen (Stand: Mai 2020) um die Ergänzung einer "Fragestunde" und "Anhörung" als wichtige Instrumente der Bürgerbeteiligung</b>
10.	<b>Umsetzung Radverkehrskonzept - Austausch von Radständern in städtischen Abstellanlagen gegen ADFC-konforme Radständer</b>
11.	<b>Umsetzung Radverkehrskonzept</b>
11.1	<b>Stellungnahme des Fachbereichs Verkehrswesen am Landratsamt Rottal-Inn</b>
11.2	<b>Stellungnahme des Staatlichen Bauamtes Passau - Servicestelle Pfarrkirchen</b>
12.	<b>Barrierefreie Umgestaltung Stadtplatz; Maßnahme- und Finanzierungsbeschluss</b>
13.	<b>Erweiterung und Umbau Kindertagesstätte Maria Ward; Maßnahme- und Finanzierungsbeschluss</b>
14.	<b>Kurzbericht II. Quartal 2020</b>
15.	<b>Wünsche und Anfragen</b>



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p>Der Vorsitzende, 1. Bürgermeister Wolfgang Beißmann, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung der Gremiumsmitglieder sowie die Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest. Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.</p>		
1.	<p><b>Genehmigung einer Niederschrift</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift der Sitzung vom 30.04.2020.</p> <p>19 0</p> <p><u>Beschluss:</u> Der Stadtrat genehmigt die Niederschrift der Sitzung vom 07.05.2020.</p> <p>19 0</p>		
2.	<p><b>Mitteilungen</b></p> <p>(StR Wagle betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 20 Stimmberechtigte.)</p>		
3.1.1	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Petra Maria Sachs und Hildegard Sachs, Schreiben vom 03.04.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme von Frau Petra Maria Sachs und Frau Hildegard Sachs wird zur Kenntnis genommen. Dem Abwägungsvorschlag der Verwaltung wird gefolgt, so dass keine Änderung des Bebauungsplanes erforderlich ist.</p>	20	0
3.1.2	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB) Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB Petra Maria Sachs und Hildegard Sachs, Ergänzungsschreiben vom 15.05.2020 zum Brief vom 03.04.2020</b></p>		



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die ergänzende Stellungnahme von Frau Petra Maria Sachs und Hildegard Sachs wird zur Kenntnis genommen. Dem Abwägungsvorschlag der Verwaltung wird zugestimmt, so dass keine Änderung des Bebauungsplanes erforderlich ist.</p> <p>Die außerhalb des Geltungsbereichs des Bebauungsplans „WA Carlonestraße II“ liegende Dörflerstraße wird insoweit einer Prüfung unterzogen, ob im Bereich Einmündung Carlonestraße bis Eggenfeldener Straße eine Tempo 30 Zone errichtet werden kann.</p>	20	0
3.1.3	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB)</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Jutta und Andreas Heß mit Alexander, Email vom 08.04.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Dem Abwägungsvorschlag der Verwaltung wird gefolgt. Danach ist keine Änderung des Bebauungsplanes erforderlich. Die außerhalb des Geltungsbereichs des Bebauungsplans „WA Carlonestraße II“ liegende Dörflerstraße wird insoweit einer Prüfung unterzogen, ob im Bereich Einmündung Carlonestraße bis Eggenfeldener Straße eine Tempo 30 Zone errichtet werden kann.</p>	20	0
3.1.4	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB)</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Edda und Dr. Jürgen Sonntag, Schreiben vom 09.04.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Dem Abwägungsvorschlag der Verwaltung wird gefolgt. Es ist keine Änderung des Bebauungsplanes erforderlich.</p>	20	0



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
3.1.5	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB)</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Familie Punzmann, Email vom 29.04.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Familie Punzmann wird zu Kenntnis genommen. Dem Abwägungsvorschlag der Verwaltung wird zugestimmt. Die Bezugshöhe in Parzelle 1 wird angepasst ansonsten sind keine Änderung des Bebauungsplans erforderlich.</p>	20	0
3.1.6	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB)</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>AWV Isar-Inn, Email vom 15.04.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme des AWV Isar-Inn wird zur Kenntnis genommen. Im Bebauungsplan wird der Hinweis ergänzt, dass die Abfallgefäße von den Parzellen 4 und 7 zur Wendestelle für Müllfahrzeuge (Einmündung Stichstraße zu Parzelle 4) verbracht werden müssen.</p>	20	0
3.1.7	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB)</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, Schreiben vom 16.04.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Dem Abwägungsvorschlag der Verwaltung wird zugestimmt und die Stellungnahme des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege wird ansonsten zur Kenntnis genommen.</p>	20	0



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
3.1.8	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB)</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Wasserwirtschaftsamt Deggendorf, Email vom 28.04.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes Deggendorf wird zur Kenntnis genommen und der Bebauungsplan unter Punkt III. 7.0 Niederschlagswasser gemäß der Stellungnahme der Verwaltung ergänzt.</p>	20	0
3.1.9	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB)</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Gemeinde Postmünster, Rückantwort vom 28.04.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme der Gemeinde Postmünster wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung des Bebauungsplanes erforderlich.</p>	20	0
3.1.10	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB)</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Regierung von Niederbayern, Email vom 06.05.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Es ist keine Änderung des Bebauungsplans erforderlich.</p>	20	0



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
3.1.11	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB)</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Landratsamt Rottal-Inn, Technischer Umweltschutz, Schreiben vom 13.05.2020 bzw. Email vom 15.05.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme des Technischen Umweltschutzes, Landratsamt Rottal-Inn, wird zur Kenntnis genommen. Die Änderungen entsprechend dem Abwägungsvorschlag der Verwaltung sind in den Bebauungsplan einzuarbeiten.</p>	20	0
3.1.12	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB)</b> <b>Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB</b> <b>Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Pfarrkirchen, Schreiben vom 20.05.2020</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Die Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten wird zur Kenntnis genommen. Die Erweiterung der Baumsturzzone auf 25 m ist im Bebauungsplan abzuändern sowie die Auflage hinsichtlich der Dach- und Deckenkonstruktion auf Bauparzelle 5 in den textlichen Festsetzungen zu ergänzen.</p>	20	0
3.2	<p><b>Aufstellung des Bebauungsplanes "WA Carlonestraße II" (Aufstellung im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB)</b> <b>Erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Der von Jocham + Kellhuber, Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach ausgearbeitete Entwurf des Bebauungsplanes „WA Carlonestraße II“ mit Begründung in der Fassung vom 14.07.2020 wird gebilligt und ist nach § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen.</p>		



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
4.1	<p>Stellungnahmen sind nur zu den geänderten bzw. ergänzten Teilen zugelassen. Nach den Gegebenheiten der im Sachverhalt genannten Änderungen bzw. Ergänzungen wird von der Möglichkeit einer beschränkten, verkürzten Auslegung und verkürzten Frist zur Stellungnahme Gebrauch gemacht. Die Frist muss mindestens 14 Tage betragen.</p> <p><b>Änderung des Bebauungsplanes "Mischgebiet östlich der Arnstorfer Straße (Bereich Steffelsöd)" mit Deckblatt Nr. 3</b> <b>Änderungsbeschluss</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt den Bebauungsplan „Mischgebiet östlich der Arnstorfer Straße (Bereich Steffelsöd) im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB zu ändern (Deckblatt Nr.3). Eine Umweltprüfung und ein Umweltbericht sind nach § 13 Abs. 3 BauGB nicht erforderlich. Die Änderung im Geltungsbereich des Deckblattes Nr. 3 betrifft lediglich die Festsetzung zu den maximal zulässigen Verkaufsflächen für Sortimente. Die maximal zulässige Verkaufsfläche für Getränke von 275 qm soll auf die Verkaufsfläche für Bekleidung übertragen werden. Es soll damit eine insgesamt Verkaufsfläche für Bekleidung von 657 qm angestrebt werden.</p>	20	0
4.2	<p><b>Änderung des Bebauungsplanes "Mischgebiet östlich der Arnstorfer Straße (Bereich Steffelsöd)" mit Deckblatt Nr. 3</b> <b>Billigungs- und Auslegungsbeschluss</b></p> <p><u>Beschluss:</u> Der Stadtrat beschließt und billigt die Annahme des Änderungsentwurfes (Deckblatt Nr. 3) in der Fassung vom 14.07.2020, erstellt von Jocham + Kellhuber, Landschaftsarchitekten Stadtplaner GmbH, Am Sportplatz 7, 94547 Iggenbach. Gemäß § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 1 BauGB wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgesehen. Das Verfahren ist mit der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB fortzuführen.</p>	20	0



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
5.1	<p><b>Breitbandausbau mit Bundesfördermitteln Landkreis-Cluster Ost: Bad Birnbach, Bayerbach, Pfarrkirchen, Triftern Status und Strategie für Pfarrkirchen</b></p> <p>(StR Hagenberger betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)</p> <p>(StR Dr. Riedl betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 22 Stimmberechtigte.)</p> <p>(StR Hofbauer verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)</p> <p>(StRin Schiedermaier-Bauer verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 20 Stimmberechtigte.)</p>		
5.2	<p><b>Breitbandausbau mit Bundesfördermitteln Landkreis-Cluster Ost: Bad Birnbach, Bayerbach, Pfarrkirchen, Triftern Grundsatzbeschluss über die Teilnahme am Landkreis-Clusterprojekt gemäß vorgestellter Strategie mit Einsatz von Bundesfördermitteln</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom derzeitigen Status und der Strategie, wie es mit dem Breitbandausbau in Zukunft weitergehen kann. Der Stadtrat beschließt, dass sich die Stadt Pfarrkirchen dem Landkreis Cluster-Projekt mit Einsatz von Bundesfördermitteln für den weiteren Breitbandausbau anschließt und mit den Nachbargemeinden Bad Birnbach, Bayerbach und Triftern das Cluster Ost im Landkreis Rottal-Inn bilden wird. Ziel muss sein alle restlichen „weißen Flecken“ – aktuell 267 Adressen – mit Breitbandanschluss zu versorgen.</p> <p>Die Verwaltung wird beauftragt alles Notwendige in die Wege zu leiten und das Projekt seitens der Stadt Pfarrkirchen zu begleiten.</p>	20	0
5.3	<p><b>Breitbandausbau mit Bundesfördermitteln Landkreis-Cluster Ost: Bad Birnbach, Bayerbach, Pfarrkirchen, Triftern Beschluss zur Aufgabenübertragung der Stadt Pfarrkirchen an den Landkreis Rottal-Inn</b></p>		



**Sitzungsort / Gremium**

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr. a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß

Abstimmungs-

Ergebnis

ja

nein

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Erfordernis der Aufgabenübertragung der Stadt Pfarrkirchen an den Landkreis Rottal-Inn zur gesamten Abwicklung im verwaltungsmäßigen Sinne. Der Stadtrat beschließt, dass auf Grundlage einer noch zu schließenden Kooperationserklärung für die Dauer und den Umfang eines noch zu beantragenden Projekts, die notwendigen Aufgaben an den Landkreis Rottal-Inn zum Breitbandausbau im Cluster Ost betreffend die Stadt Pfarrkirchen übertragen werden.

Die Kooperationserklärung ist durch den Ersten Bürgermeister zu unterzeichnen und anschließend dem Stadtrat zur Genehmigung vorzulegen.

20

0

**6. Antrag der Jungen Liste/Bürgerliste-Stadtratsfraktion vom 14.12.2019 auf Schaffung neuer Wohnraumpotenziale durch Aufstockung und Umnutzung von Nichtwohngebäuden**

(StRin Schiedermaier-Bauer betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)

Beschluss:

Bei Bauvorhaben zur Neuerrichtung oder eines Ersatzneubaus von Verbrauchermärkten oder Discountern im Geltungsbereich eines als Mischgebiet ausgewiesenen Bebauungsplans sowie auf noch nicht überplanten Flächen im Stadtgebiet sind eingeschossige Typenbauten unzulässig. Eine Zulässigkeit ist lediglich für Verbrauchermärkte oder Discounter im Geschossbau möglich, wenn dieser neben der Ladengeschäftsnutzung im Erdgeschoss eine Wohn- oder Gewerbenutzung in dem bzw. den Obergeschoss/en vorsieht. Eine Errichtung von Verbrauchermärkten oder Discountern im Geschossbau hat unter Berücksichtigung der Gestaltungsqualität und einem integrativen Konzept für das einzelne Vorhaben nach Maßgabe einer Bauleitplanung zu erfolgen.

Der Grundsatzbeschluss gilt nicht für ausgewiesene Gewerbe- Industrie- oder Sondergebiete.

21

0

**7. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 06.02.2020 auf Erweiterung der Gewährung einer Familienförderung beim Erwerb von selbstgenutzten Bestandsimmobilien inklusive Generalsanierung**



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p><u>Beschluss:</u></p> <p>Der Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 06.02.2020 auf Erweiterung der Gewährung einer Familienförderung beim Erwerb von selbstgenutzten Bestandsimmobilien inklusive Generalsanierung wird abgelehnt. Die Verwaltung wird angewiesen eine eigenständige Richtlinie zu prüfen und Kriterien für ein Gebäudeleerstands- und Sanierungsprogramm auszuarbeiten.</p>	21	0
8.	<p><b>Antrag der Freien Wähler-Stadtratsfraktion vom 17.06.2020 auf Änderung der Richtlinien zur Gewährung einer Familienförderung beim Erwerb eines städtischen Wohnbaugrundstückes (Stand: Oktober 2019) hinsichtlich der Bindungs- und Antragsfristen</b></p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Die Richtlinien zur Gewährung einer Familienförderung beim Erwerb eines städtischen Wohnbaugrundstückes werden in der vorliegenden Fassung beschlossen, gleichzeitig treten die bisherigen Richtlinien vom 24.10.2019 außer Kraft. Der Entwurf der Richtlinien, der der Sitzungsniederschrift beige-fügt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.</p>	21	0
9.	<p><b>Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN auf Änderung der Geschäftsordnung der Stadt Pfarrkirchen (Stand: Mai 2020) um die Ergänzung einer "Fragestunde" und "Anhörung" als wichtige Instrumente der Bürgerbeteiligung</b></p> <p><u>Beschluss 1:</u></p> <p>Dem Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN auf Ergänzung und Änderung der Geschäftsordnung zum Punkt „Anhörung“ wird nicht stattgegeben.</p> <p>Die Einräumung eines generellen Rederechts in Ratssitzungen ist nicht zulässig. Dieses steht ausschließlich den gewählten Mandatsträgern zu (vgl. Art. 29 und 30 Abs. 1 Satz 1 GO), nicht aber den Zuhörenden. Die Einräumung eines allgemeinen Rederechts in der Geschäftsordnung ist daher abzulehnen. Eine Worterteilung im begründeten Einzelfall ist durch Beschluss des Gremiums oder auf Anordnung des Vorsitzenden möglich (§ 28 Abs. 5 der Geschäftsordnung der Stadt Pfarrkirchen). Insoweit wird hier kein zusätzlicher Regelungsbedarf gesehen.</p>	16	5



**Sitzungsort / Gremium**

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p><u>Beschluss 2:</u></p> <p>Die Entscheidung über den Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN auf Ergänzung und Änderung der Geschäftsordnung zum Punkt „Fragestunde“ wird zurückgestellt.</p> <p>Der Stadtrat erklärt sich bereit, für einen Zeitraum von 18 Monaten vierteljährlich, jeweils am Tag der Stadtratssitzung von 17.15 Uhr bis 17.45 Uhr unter Einhaltung der im Sachverhalt (Nr. 1 bis Nr. 5) aufgeführten Regeln eine „öffentliche Fragestunde“ für die Gemeindeglieder durchzuführen.</p> <p>Nach der Erprobungsphase von 18 Monaten wird das Bürgerbeteiligungsformat „öffentliche Fragestunde“ evaluiert und erneut zur Beschlussfassung vorgelegt.</p>	21	0
10.	<p><b>Umsetzung Radverkehrskonzept - Austausch von Radständern in städtischen Abstellanlagen gegen ADFC-konforme Radständer</b></p> <p>(StR Dr. Riedl verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 20 Stimmberechtigte.)</p> <p><u>Beschluss:</u></p> <p>Dem vorgestellten Konzept zum Austausch der Radständer in städtischen Abstellanlagen gegen ADFC-konforme Radständer wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt die vorgestellten Modelle an den jeweiligen städtischen Standorten zu beschaffen.</p> <p>Haushaltsmittel für die Umsetzung des Radverkehrskonzepts sind bis zu einem Betrag von 40.000,00 € unter der HHSt. 54100.0961005 Projekt 6398 vorhanden.</p>	20	0
11.1	<p><b>Umsetzung Radverkehrskonzept</b> <b>Stellungnahme des Fachbereichs Verkehrswesen am Landratsamt Rottal-Inn</b></p> <p>(StR Dr. Ach betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)</p> <p>(StR Hanig verlässt den Sitzungssaal. Anwesend sind 20 Stimmberechtigte.)</p>		



**Sitzungsort / Gremium**

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
11.2	<b>Umsetzung Radverkehrskonzept Stellungnahme des Staatlichen Bauamtes Passau - Servicestelle Pfarrkirchen</b>		
12.	<b>Barrierefreie Umgestaltung Stadtplatz; Maßnahme- und Finanzierungsbeschluss</b>  (StR Hanig betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 21 Stimmberechtigte.)  (StR Dr. Riedl betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 22 Stimmberechtigte.)  <u>Beschluss:</u>  Der Stadtrat beschließt die barrierefreie Umgestaltung des Stadtplatzes (Bereich östlich und westlich des Wimmerrosses) gemäß den Planunterlagen von Dipl.-Ing. Bernhard Hofmann vom 16.07.2020. Die Verwaltung wird beauftragt bei der Regierung von Niederbayern einen Zuschuss im Rahmen der Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm – Sozialer Zusammenhalt und den vorzeitigen Maßnahmenbeginn zu beantragen.  Finanzierung:  Zuwendung Bund-Länder-Städtebauförderung 195.000,00 € -Sozialer Zusammenhalt:  Eigenmittel: <u>85.000,00 €</u>  <u>280.000,00 €</u>	22	0
13.	<b>Erweiterung und Umbau Kindertagesstätte Maria Ward; Maßnahme- und Finanzierungsbeschluss</b>  <u>Beschluss:</u> Maßnahme- und Finanzierungsbeschluss:  <u>Maßnahme:</u>  Der Stadtrat beschließt den Anbau im Osten an das bestehende Gebäude Duschlstraße 4 a für die Kindertagesstätte Maria Ward mit voraussichtlichen Baukosten in Höhe von 924.000,00 €.		



Sitzungsort / Gremium

Stadthalle, Dr.-Bachl-Straße 11  
Stadtrat

Lfd.-Nr.	a) Gegenstand, b) Vortrag, c) Beschluß	Abstimmungs-Ergebnis	
		ja	nein
	<p>Die Verwaltung wird beauftragt bei der Regierung von Niederbayern einen Zuschuss nach Art. 10 BayFAG und den vorzeitigen Maßnahmenbeginn zu beantragen.</p> <p><u>Finanzierung:</u></p> <p>Zuwendung Art. 10 BayFAG 390.000,00 €</p> <p>Eigenmittel: <u>534.000,00 €</u></p> <p><u>924.000,00 €</u></p>	22	0
14.	<p><b>Kurzbericht II. Quartal 2020</b></p> <p>(StR Hofbauer betritt den Sitzungssaal. Anwesend sind 23 Stimmberechtigte.)</p>		
15.	<p><b>Wünsche und Anfragen</b></p> <p>Der Vorsitzende leitet um 20:14 Uhr in die nichtöffentliche Sitzung über.</p> <p>24.07.2020</p>		