



B e k a n n t m a c h u n g

In der am **Dienstag, 31.05.2022**, im **Sitzungssaal des Rathauses I, Stadtplatz 2 in Pfarrkirchen**, anberaumten **Grundstücks- und Bauausschuss-Sitzung** stehen nachbezeichnete Angelegenheiten zur

T a g e s o r d n u n g :

I. Öffentliche Sitzung 15:00 Uhr

1. Genehmigung der Niederschrift einer öffentlichen Sitzung
2. 61. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans
- 2.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
- 2.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
3. Aufstellung des Bebauungsplanes "Au II"
- 3.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB sowie aus der Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB
- 3.2 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
4. Bauleitplanungen benachbarter Gemeinden
- 4.1 Bauleitplanungen Markt Triftern
- 4.2 Bauleitplanungen Markt Bad Birnbach
- 4.3 Weitere Bauleitplanungen benachbarter Gemeinden
5. Vorbescheide
6. Baugesuche
- 6.1 Tektur zu: Neubau einer Garage mit Holzschuppen auf dem Grundstück Sonnenstraße 9e, hier: div. Änderungen
- 6.2 Errichtung eines Stabmattenzaunes mit eingeflochtenem Sichtschutz auf dem Grundstück Schloßstraße 11
- 6.3 Auswechslung der Sparren und Pfetten im Zuge der Dacherneuerung des Gebäudes Höckberg 5
- 6.4 Weitere Baugesuche
7. Werbeanlagen
8. Denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse
- 8.1 Dachrenovierung am ehemaligen Pfarrhof auf dem Grundstück Waldhof 2
- 8.2 Instandsetzung der Balkone auf der Westseite am Gebäude Marienplatz 1 und 2
- 8.3 Sanierung der Gartlbergstraße mit Erneuerung der Haupttrinkwasserleitung sowie Erneuerung des bestehenden Abwasserkanals
- 8.4 Weitere denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse
9. Wünsche, Anfragen und Mitteilungen

II. Nichtöffentliche Sitzung



STADT PFARRKIRCHEN
Landkreis Rottal-Inn

Pfarrkirchen, 23.05.2022

Aufgrund der erforderlichen Prüfung und Bearbeitung sind Bauanträge, die in der folgenden Sitzung behandelt werden sollen, spätestens jeweils eine Woche vor der Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses vollständig und richtig beim Amt für Bau und Stadtentwicklung einzureichen.