



## **B e k a n n t m a c h u n g**

In der am **Dienstag, 13.09.2022**, um **14:30 Uhr** mit einem **Vor-Ort-Termin in Rott 1** beginnenden und anschließend im **Sitzungssaal des Rathauses II, Ringstraße 29, in Pfarrkirchen, fortgeführten Grundstücks- und Bauausschuss-Sitzung** stehen nachbezeichnete Angelegenheiten zur

### **T a g e s o r d n u n g :**

#### **I. Öffentliche Sitzung 14:30 Uhr**

1. Vor-Ort-Termin Rott 1 - Tektur zu: Neubau einer forstwirtschaftlichen Betriebsstätte mit Betriebsleiterwohnung
2. Bauleitplanungen benachbarter Gemeinden
  - 2.1 Bauleitplanungen der Gemeinde Dietersburg
  - 2.2 Weitere Bauleitplanungen benachbarter Gemeinden
3. Vorbescheide
4. Baugesuche
  - 4.1 Errichtung einer Hangstützmauer auf dem Grundstück Hans-Fröschl-Straße 7; hier: planabweichende Ausführung
  - 4.2 Tektur zu Neubau einer forstwirtschaftlichen Betriebsstätte mit Betriebsleiterwohnung in Rott auf dem Flst. 645/2, Gem. Reichenberg
  - 4.3 Tektur zu: Sanierungsmaßnahmen an bestehenden Nebengebäuden mit Überdachung auf dem Grundstück Mahlgassinger Weg 10; hier: Sanierungsmaßnahme + Umnutzung Lagerraum in Hobby-/Lagerraum, Errichtung eines Werkraums + Rückbau des südl. Schuppens (Lager Kleinmaschinen und Werkraum)
  - 4.4 Nutzungsänderung eines ehemaligen landwirtschaftlichen Betriebsgebäudes in eine Schlosserei-Werkstatt mit Materiallager auf dem Grundstück Loh 5
  - 4.5 Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung – Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle auf dem Grundstück Kelchham 2
  - 4.6 Errichtung eines Carports mit Geräteschuppen auf dem Grundstück In der Au 11
  - 4.7 Nutzungsänderung im 1. OG des Gebäudes Ringstraße 26 von einer Bürofläche in Wohnraum
  - 4.8 Neubau des beruflichen Schulzentrums auf dem Grundstück Max-Breiherr-Straße 30
  - 4.9 Weitere Baugesuche
5. Werbeanlagen
6. Denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse
  - 6.1 Erneuerung des Schriftzuges an der Stadtplatz-Fassade des Gebäudes Stadtplatz 37
  - 6.2 Weitere denkmalschutzrechtliche Erlaubnisse
7. Wünsche, Anfragen und Mitteilungen

#### **II. Nichtöffentliche Sitzung**

**Aufgrund der erforderlichen Prüfung und Bearbeitung sind Bauanträge, die in der folgenden Sitzung behandelt werden sollen, spätestens jeweils eine Woche vor der Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses vollständig und richtig beim Amt für Bau und Stadtentwicklung einzureichen.**